

Bilaga 2
1 (11)

Årsredovisning för
Ottsjö Framtid AB
556038-5626

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

20240629

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma ~~2024-02-22~~.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jan-Erik Göransson
Verkställande direktör
~~2024-02-22~~

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ottsjö Framtid AB, 556038-5626, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall aktivt verka för att bevara och utveckla en hållbar närmiljö samt verka för att förbättra livskvaliteten för permanentboende, fritidshusägare och besökare samt att bedriva därmed förenlig verksamhet.

Till styrelse utsågs följande ledamöter på bolagsstämman i juni;

Ulrica Scholander, ordförande, Lisa Rehn, Lars Andersson, Jack Ottendahl, Fredrik Olausson, Patrik Nordin, Claes Hedlund. Suppleanter Arne Ellefors och Nicolas Kortessluoma.

Stämman valde Jessica Aldefelt (AA revision i Östersund) till bolagets revisor och som valberedning utsågs Christer Rehn och Hans Ottendahl.

Verkställande direktör är Jan Erik Göransson och Peter Persson (Exakta Ekonomi AB) är ekonomiansvarig.

Åtta protokollförda styrelsemöten har genomförts.

Styrelsens arbete har präglats av stämmans uppdrag att försälja 26 ha mark Ottsjö 2:122. Affären slutfördes 19 september.

Man har för övrigt ställt i ordning en större parkeringsplats på den mark Ottsjö 2:155 ca 4500 m2 bolaget behållit samt träffat överenskommelse med Fjällmaraton sedan 2005 om att disponera samt sköta om marken.

Styrelsen har även arbetat med de båda dokumenten "placeringspolicy" och "utdelningspolicy".

Bolaget har sitt säte i Åre Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt största delen av fastigheten till ett dotterbolag; Ottsjösvängen. Aktierna i dotterbolaget har senare avyttras.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	-1	0		0
Resultat efter finansiella poster	11 851 286	-193 135	-7 050	-11 140
Soliditet %	99,9	-1,2	37,3	57,2

